

Obec Priepasné

č.j.: SOÚ 12,výz.3/2025 Prie.

Priepasné, dňa 17.11.2025

(OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023, 16/2024)

Vybavuje: Ján Duga

Vec: Oznámenie o prerušení konania o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením a vyzýva na doplnenie dokladov.

R o z h o d n u t i e

Obec Priepasné ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením v súlade s § 88a ods. 1. stavebného zákona a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p r e r u š u j e

konanie stavebníkov : **Ing. Vlasta Bodová, V. Žingora č. 54, 036 01 Martin a Ing. Janka Valigurská, Lipová č. 4, 901 01 Malacky**

v zastúpení : **Ing. Gabriela Václavková, Rudník č. 164, 906 23, IČO : 46 237 054**

na stavbu : **“ Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy “**

na pozemkoch p.č.: **KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129** v katastrálnom území **Priepasné**,

vo veci vydania dodatočného povolenia stavby - zmeny stavby pred dokončením a zároveň podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona **vyzýva** stavebníka na doplnenie nasledovných dokladov v **lehote 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy** :

1. stavebník predloží právoplatné vodoprávne povolenie - rozhodnutie povoľujúce vybudovanie vodnej stavby výtanej studne pre stavbu rekreačnej chalupy, ktoré vydáva Obec Priepasné v zmysle § 8 ods. 2 písm. c) vyhl.č. 453/2000 Z.z.
2. stavebník predloží dopracovanú 2x projektovú dokumentáciu a to :
 - v časti architektúra :
 - do celkovej situácie stavby doplniť - zakresliť napojenie stavby na nový zdroj vody (studňu) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) vyhl.č. 453/2000 Z.z.,
 - projektant do súhrnnej technickej správy uvedie spôsob zásobovania stavby vodou v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) bodu 3. vyhl.č. 453/2000 Z.z.,
 - v časti zdravotníctva :
 - upraviť vo výkresovej a textovej časti pripojenie stavby na nový zdroj vody v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) bodu 3. vyhl.č. 453/2000 Z.z..

Odôvodnenie

Dňa 9.7.2019 vykonal poverený pracovník stavebného úradu štátny stavebný dohľad za účelom preskúmania stavby " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531 v katastrálnom území Priepasné. Pri výkone štátneho stavebného dohľadu bolo preukázané, že stavebník Ing. Vlasta Bodová, V. Žingora č. 54, 036 01 Martin a Ing. Janka Valigurská, Lipová č. 4, 901 01 Malacky realizuje stavbu v rozpore s vydaním právoplatným stavebným povolením.

Dňa 19.7.2019 podal stavebník na Obec Priepasné žiadosť o dodatočnú zmenu stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebný úrad oznámil oznámením dňa 23.8.2019 pod Zn.: OÚ Prie 171-655/2019,O (03,O/2019-Prie) začatie konania o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 13.8.2019.

Z dôvodu, že stavenému úradu neboli doložené všetky doklady potrebné k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad vyzval dňa 13.2.2020 pod č.j.: SOÚ 8,výz./2020 Prie. (OÚ Prie-171/2019) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením prerušil.

Dňa 17.4.2020 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve zo dňa 13.2.2020 pod č.j.: SOÚ 8,výz./2020 Prie. (OÚ Prie-171/2019) nemohol splniť z dôvodu zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 27.4.2020 pod č.j.: SOÚ 8,výz.2/2020 Prie. (OÚ Prie-171/2019) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 30.6.2020 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 5.8.2020 pod č.j.: SOÚ 8,výz.3/2020 Prie. (OÚ Prie-171/2019) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení

neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 9.10.2020 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 19.10.2020 pod č.j.: SOÚ 8,výz.4/2020 Prie. (OÚ Prie-171/2019) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 18.12.2020 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 13.1.2021 pod č.j.: SOÚ 2,výz./2021 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 12.3.2021 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 17.3.2021 pod č.j.: SOÚ 2,výz.2/2021 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 14.5.2021 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území

Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka dňa 30.6.2021 pod č.j.: SOÚ 2,výz.3/2021 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020) podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 5.10.2021 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka dňa 8.10.2021 pod č.j.: SOÚ 2,výz.4/2021 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020) podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 3.12.2021 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenia iného práva na pozemky p.č.: KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie o ďalších 60 dní.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka dňa 13.1.2022 pod č.j.: SOÚ 2,výz./2022 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021) podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Dňa 9.3.2022 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby zabezpečenia ostatných chýbajúcich dokladov v zmysle výzvy.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením,

stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka dňa 19.4.2022 pod č.j.: SOÚ 2,výz.2/2022 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021) podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil.

Stavebník priebežne chýbajúce doklady doplňal a po ich doplnení stavebný úrad v konaní o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením pokračoval.

Stavebný úrad oznámil oznámením dňa 09.03.2023 pod č.j.: SOÚ 9,O/2023 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2./2022) začatie konania o dodatočnom povolení stavby " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Prieasné podľa § 18 správneho poriadku v spojení s § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a ods. 1 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 04.010.2023.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 31.03.2023.

Dňa 21.02.2024 Ing. Gabriela Václavková, 906 23 Rudník 164, IČO: 46 237 054 v zastúpení stavebníčk Ing. Vlasta Bodová, V. Žingora 54, 036 01 Martin a Ing. Janka Valigurská, Lipová 4, 901 01 Malacky vo veci vydania dodatočného stavebného povolenia stavby - zmeny stavby pred dokončením na stavbu " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Prieasné písomne oznámila stavebnému úradu, že pôvodné vodoprávne povolenie vydané Obcou Prieasné dňa 04.05.2017 pod zn.: 03,R/2017-Prie na vodnú stavbu - Vŕtaná studňa z dôvodu jej nerealizácie stratilo platnosť.

Na základe predloženého uvedeného písomného oznámenia, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 22.02.2024 pod č.j.: SOÚ 16,výz./2024 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Prieasné prerušil.

Dňa 22.04.2024 podal horeuvedený stavebník na Obec Prieasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Prieasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenie dokladov v zmysle bodu 1 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie v zmysle bodu 2 výzvy zo dňa 22.02.2024 pod č.j.: SOÚ 16,výz./2024 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023).

Na základe predloženého uvedeného písomného oznámenia, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 12.07.2024 pod č.j.: SOÚ 16,výz.2/2024 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Prieasné prerušil.

Dňa 25.10.2024 podal horeuvedený stavebník na Obec Prieasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Prieasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenie dokladov v zmysle bodu 1 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie v zmysle bodu 2 výzvy zo dňa 12.07.2024 pod č.j.: SOÚ 16,výz.2/2024 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023).

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 09.12.2024 pod č.j.: SOÚ 16,výz.3/2024 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné prerušil.

Dňa 03.02.2025 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenie dokladov v zmysle bodu 1 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie v zmysle bodu 2 výzvy zo dňa 09.12.2024 pod č.j.: SOÚ 16,výz.3/2024 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023).

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 21.03.2025 pod SOÚ 12,výz./2025 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023, 16/2024) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné prerušil.

Dňa 19.05.2025 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenie dokladov v zmysle bodu 1 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie v zmysle bodu 2 výzvy zo dňa 21.03.2025 pod SOÚ 12,výz./2025 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023, 16/2024).

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov, stavebný úrad opätovne vyzval dňa 05.09.2025 pod SOÚ 12,výz.2/2025 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023, 16/2024) stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území Priepasné prerušil.

Dňa 05.11.2025 podal horeuvedený stavebník na Obec Priepasné žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením " Rekonštrukcia a prestavba rekreačnej chalupy " na pozemku p.č. KNC 15531, KNC 15532, KNC 15518/1, KNC 15129 v katastrálnom území

Prieipasné.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve nemohol splniť z dôvodu potreby väčšieho časového priestoru pre zabezpečenie dokladov v zmysle bodu 1 a potreby doplnenia projektovej dokumentácie v zmysle bodu 2 výzvy zo dňa 05.09.2025 pod SOU 12,výz.2/2025 Prie. (OÚ Prie-171/2019, 8/2020, 2/2021, 2/2022, 9/2023, 16/2024).

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby - zmeny stavby pred dokončením, stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka podľa § 88a ods. 1. stavebného zákona na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote 60 dní a podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby prerušil, tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods.3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods.5 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov neplynú.

Peter Czere
starosta obce

Doručí sa :

* účastníci konania :

1. Ing. Vlasta Bodová, V. Žingora č. 54, 036 01 Martin v zastúpení Ing. Gabriela Václavková, Rudník č. 164, 906 23
2. Ing. Janka Valigurská, Lipová č. 4, 901 01 Malacky v zastúpení Ing. Gabriela Václavková, Rudník č. 164, 906 23
3. Obec Priepasné - Peter Czere starosta obce - vlastník pozemku p.č. KNC 15518/3
4. Alžbeta Krásna, Priepasné č. 108, 906 15 - vlastník pozemku p.č. KNC 15129
5. Lukáš Krajčík Agro, s.r.o., Dlhá 1424/47, 905 01 Senica
6. Eva Čuvalová, Priepasné 64, 906 15 - doručované verejnou vyhláškou
7. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
8. Ján Mosný, Priepasné 192, 906 15
9. Emília Bajcarová, Priepasné 65, 906 15 - doručované verejnou vyhláškou
10. Ing. Štefan Čuvala, Priepasné č. 243, 906 15
11. Mgr. Arch. Martin Danák, Kozácka ul. č. 40, 917 02 Trnava
12. Ing. Vladimír Mrázek, Priemyselná 1497/18B, 905 01 Senica
13. BEŤKO-PUF, s.r.o. - Ing. Ľudovít Beťko, Bernolákova 38, 034 01 Ružomberok
14. ELEKTROPROJEKTY MARTIN, s.r.o. - Ing. Michal Okál, A. Pietra 33, 036 01 Martin

*dotknuté orgány :

15. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK, Moravská 1, 907 01 Myjava
16. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
20. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
21. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín
22. Obec Priepasné - Peter Czere starosta obce

Toto rozhodnutie sa doručí v zmysle § 26 ods.1 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie účastníkom konania - neznámym dedičom po zosnulej účastníčke konania Emília Bajcarová naposledy bytom Priepasné 65, 906 15 a Eve Čuvalovej, Priepasné 64, 906 15 s neznámym pobytom verejnou vyhláškou a bude v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie, vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli Obce Priepasné a na webovej stránke Obce Priepasné. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby